

山东省建设科技与教育协会
山东省人工智能协会
山东省物联网协会
山东省房地产业协会
山东省物业管理协会

鲁建科教协函〔2026〕5 号

关于征集 2026 年度第一批山东省“人工智能+住建”
应用典型案例的通知

各有关单位：

为深入贯彻全省住房城乡建设工作会议精神，深入落实国务院《关于深入实施“人工智能+”行动的意见》、山东省人民政府办公厅《关于加快人工智能赋能重点领域高质量发展的推进方案》等有关文件要求，推动人工智能在住房城乡建设领域创新发展，发挥场景应用和典型案例的示范引领作用。经研究，决定开展 2026 年度第一批山东省“人工智能+住建”应用典型案例征集工作，总结

住建领域人工智能应用经验并予以推广。现将有关事项通知如下：

一、主办单位

山东省建设科技与教育协会

山东省人工智能协会

山东省物联网协会

山东省房地产业协会

山东省物业管理协会

二、征集方向

以 AI 技术和住建领域深度融合为主线，围绕城市设计、建设、运营、管理等重点环节，聚焦高品质住房、智能建造、城市管理等场景，开展典型案例征集工作。

（一）AI+高品质住房。结合 AI 技术，在房屋安全、物业管理、未来社区、数智营销、住房保障、数字家庭（智能家居）、低空经济+住区服务等方面深度应用，助力推进“好房子、好小区、好社区、好城区”建设，实现建筑节能减排、智能家装等智慧化应用，降低建筑能耗，提高居住品质。

（二）AI+智能建造。结合 AI 算法识别、物联网、智能控制、BIM 和 CIM 集成应用、智慧工地、建筑工业化等技术，立足工程设计、施工、验收、运维全过程，应用智能建造设备和软件系统，防止质量安全事故发生，提高工程建设管理效率。

（三）AI+城市管理。依托 AI 技术，整合实时物联感知数据，

赋能建筑智慧运维、数智化市政基础设施建设改造、城市基础设施生命线安全工程运行监测、历史文化保护传承数字化应用、建筑外保温性能与安全、行政执法等业务场景建设,构建城市运行智能监测与决策中枢,推动城市管理从“被动处置”向“主动治理”转型。

(四)AI+智慧社区。基于专业知识库,通过大语言模型等 AI 技术,为社区居民提供一站式智慧化服务,通过 AI 算法识别,对高空抛物、电动车入楼等违规行为进行及时监控报警,提升社区的整体管理水平,提高居民满意度。

(五)AI+智能设计。基于建筑、市政基础设施大数据,结合 AI 技术辅助,智能生成设计方案,并根据国家和行业相关标准,预测和评估建筑设计的性能,提高设计效率。

(六)AI+智能审批。依托 AI 技术、大数据、电子签名签章等技术,实现住建服务事项的智能审批,包括智能审图、自动审批等工作,提高审批效率与准确性。

(七)AI+物联网。基于物联网、大数据技术,采用知识图谱、大语言模型等 AI 技术,针对住建领域的应用场景,实现物联感知数据在住建领域的智能化应用。

(八)其他场景。AI 技术能够在住建领域实现有效应用的其他场景。

三、申请条件

(一)申报主体应具有独立法人资格,近三年财务状况良好,在质量、安全、信誉和社会责任方面无不良记录。

(二)申报主体应是成果的持有单位或服务对象,申报方案(算法、技术、模型及产品等)无知识产权权属争议。

(三)申报的方案(算法、技术、模型及产品等)在工程领域有实际应用,为我省住建领域已建成或在建的项目。应充分体现数字化特点和优势,具有技术的创新性和前沿性,能够带来显著的经济效益(如提升效率、降低成本)或社会效益(如改善民生、促进可持续发展),实施效果良好,具有较强借鉴意义和推广价值。

四、申报流程

(一)申报单位须如实填写《2026 年度山东省第一批“人工智能+住建”应用典型案例征集申报书》(见附件),将加盖公章后的纸质申报书(一式三份)于 2026 年 4 月 30 日前报送至济南市市中区经四小纬四路 2 号 806 室,可编辑 Word 电子版材料同步发送至指定邮箱。

(二)主办单位将组织专家进行评审,并对典型案例进行审定、发布及宣传。

(三)联系方式:

省建设科技与教育协会:杜智宏 15665868166,

省人工智能协会:赵登凤 18765889828,

省物联网协会:夏 甜 13589001218,

省房地产业协会:纪媛媛 18505319707,

省物业管理协会:吕双双 15665757227,

邮箱:sjskjxbgs@jn.shandong.cn。

附件:2026 年度第一批山东省“人工智能+住建”应用典型案例征集申报书



附件

2026 年度第一批山东省“人工智能+住建” 应用典型案例征集申报书

案例类别：_____

案例名称：_____

申报单位：_____（加盖公章）

申报日期： 年 月 日

承诺书

1. 我单位近三年财务状况良好,在质量、安全、信誉和社会责任等方面无不良记录。

2. 我单位人工智能应用典型案例的申报资料真实可靠,符合我单位实际情况,如有不实,愿承担相应的责任。

3. 如因我单位应用质量原因造成的安全质量事故问题,我单位承担全部责任。

4. 我单位申报的人工智能应用典型案例无成果、权属(专利)争议或纠纷。

5. 在不涉及商业机密的情况下,自愿与其他单位分享经验。

公章:

年 月 日

一、申报单位基本信息

单位名称			
注册地址			
注册资金		法人代表	
员工总人数		研发人员数量	
经营范围			
营业收入 (2024 年)		营业收入 (2025 年)	
联系人		联系方式	
单位简介	(500 字内)		
住建领域数字化 相关业绩	(500 字内)		

二、应用案例情况

基本情况				
名称				
持有单位				
项目负责人	姓名		联系电话	
类型	<input type="checkbox"/> 算法 <input type="checkbox"/> 技术 <input type="checkbox"/> 模型 <input type="checkbox"/> 产品 <input type="checkbox"/> 其他			
所属方向				
主要特点和指标				
适用范围及条件				
项目建设、完成时间				
与国内外同类 技术产品比较				
检测报告、认证证书、鉴定报告、测试报告、科技查新报告、评估证书(选填, 扫描件请提交)	名称	编号	有效期	授予部门
编制标准规范情况 (选填)	标准名称	标准级别	标准编号	实施时间
获批专利情况 (选填)	专利名称	专利类别	专利号	批准时间
获奖情况(选填)	奖励名称	奖励等级	授予部门	获奖时间

工程案例应用情况	
案例名称	
服务单位名称	
申报场景类型	<input type="checkbox"/> AI+高品质住房 <input type="checkbox"/> AI+智能建造 <input type="checkbox"/> AI+城市管理 <input type="checkbox"/> AI+智慧社区 <input type="checkbox"/> AI+智能设计 <input type="checkbox"/> AI+智能审批 <input type="checkbox"/> AI+物联网 <input type="checkbox"/> AI+其他 （若建设上述场景之外，可自行补充）
案例概述	（500 字内）
案例详情	（包括实施情况、创新点、解决的主要问题和应用成效等，应述翔实、重点突出、表述准确、图文并茂。2000 字内）